

Boulangerie, dans un village de l'Isère (38), sur un axe passant en France

Annonce **C1291182** postée le **19/décembre/2024**

Description de l'activité

A vendre, une boulangerie - pâtisserie sans concurrence, située sur un axe passant dans le centre du village, à proximité d'un bureau de tabac, de la mairie, d'écoles et avec des places de stationnement à proximité.

La boutique, datant d'une dizaine d'années, fait 40 m2 tandis que le fournil et ses réserves représente 120 m2. Il est bien équipé avec un matériel entretenu dont un four à fioul de 5 ans.

Le chiffre d'affaires est réalisé sur les bases d'un jour de fermeture hebdomadaire en plus du samedi et dimanche après-midi, ainsi que 4 semaines de fermeture annuel.

L'affaire dispose également d'un logement comprenant 3 chambres et garage.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 160 m²

Éléments chiffrés :

CA	406 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 120 €** FAI

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

