

Boulangerie, dans un village de l'Isère (38), sur un axe passant en France

Annonce C1291182 postée le 19/décembre/2024

Description de l'activité

A vendre, une boulangerie - pâtisserie sans concurrence, située sur un axe passant dans le centre du village, à proximité d'un bureau de tabac, de la mairie, d'écoles et avec des places de stationnement à proximité.

La boutique, datant d'une dizaine d'années, fait 40 m2 tandis que le fournil et ses réserves représente 120 m2. Il est bien équipé avec un matériel entretenu dont un four à fioul de 5 ans.

Le chiffre d'affaires est réalisé sur les bases d'un jour de fermeture hebdomadaire en plus du samedi et dimanche après-midi, ainsi que 4 semaines de fermeture annuel.

L'affaire dispose également d'un logement comprenant 3 chambres et garage.

Surface commerciale: 440 pi²

Surface totale: 1 730 pi²

Éléments chiffrés :

CA 664 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **325 700 CAD** FAI

Localisation

Localisation : Isère, Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de (2 000 à 10 000 habitants)

Photos





