

## Restaurant dans une zone touristique,, Douarnenez (29100) en France

Annonce **C1291169** postée le **19/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Finistère - Douarnenez (29100) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant renommé de 78 couverts.

Raison de la cession : Cause santé (urgent). Affaire cédée à regrets et à vil prix suite à des problèmes de santé.

Locaux de 217 m2 bien entretenus comprenant une cuisine à l'équipement récent et fonctionnel, deux salles (60 et 18 couverts), réserves, labo, chambres froides, cave, vestiaires du personnel.

Clientèle d'habitueés et touristique.

- CA de oscillant entre 450 K€ et 500 K€ annuel.
- EBE retraité (rémunérations et charges TNS réintégréés) de 62 252 €.

Bail commercial neuf lors de la reprise.

**Surface commerciale** : 217 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 217 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---



