

# Restaurant dans une zone touristique,, Douarnenez (29100) en France

## Annonce C1291169 postée le 19/décembre/2024

### Description de l'activité

Finistère - Douarnenez (29100) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant renommé de 78 couverts.

Raison de la cession : Cause santé (urgent). Affaire cédée à regrets et à vil prix suite à des problèmes de santé.

Locaux de 217 m2 bien entretenus comprenant une cuisine à l'équipement récent et fonctionnel, deux salles (60 et 18 couverts), réserves, labo, chambres froides, cave, vestiaires du personnel.

Clientèle d'habitués et touristique.

- CA de oscillant entre 450 K€ et 500 K€ annuel.

- EBE retraité (rémunérations et charges TNS réintégrées) de 62 252 €.

Bail commercial neuf lors de la reprise.

Surface commerciale: 217 m<sup>2</sup>

Surface totale: 217 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel : 1 500 €

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 112 000 €

#### Localisation

Localisation: Bretagne

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### **Photos**







