

Local commercial actuellement Club de fitness, 1501 m2 près de Nancy (54000) en France

Annonce **C1291147** postée le **19/décembre/2024**

Description de l'activité

Nancy (54000) : A vendre murs commerciaux d'un local loué de 1501 m2 situé en ZAC proche Nancy.

Le local est occupé par une grande enseigne de fitness.

- Surface totale du local: 1 501 m2.
- Emplacement n°1.
- Loué à une enseigne nationale.
- Loyer annuel à quittance : 92 575 €.
- Fin de bail : 30/06/2033.
- Prix de vente : 1.272.000 €, honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 1 501 m²

Surface totale : 1 501 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 92 575 €

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société , murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **1 272 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.