

## Bar, Café, Tabac, Loto avec terrasse dans une zone dynamique,, Pontivy (56300) en France

Annonce **C1291133** postée le **19/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Morbihan - Pontivy (56300) : A vendre, dans un centre bourg, les murs et le fonds de commerce de bar, tabac, FDJ avec terrasse. Parking.

Salle de bar de 61 m<sup>2</sup>.

5 semaines de congés annuels.

A l'étage : Un appartement entièrement rénové, composé d'une pièce principale avec coin cuisine, WC, chambre et salle d'eau.

- Prix du fonds de commerce : 70 000 € net vendeur. Les honoraires de 12 % TTC à la charge de l'acquéreur.

- Prix des murs : 150 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 61 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 61 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **78 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pontivy (56300), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Pontivy : **14 758 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**