

## Salon de coiffure, 65 m2, Nantes au cœur d'en environnement commerçant (44000) en France

Annonce **C1291121** postée le **19/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Nantes (44000) : A vendre salon de coiffure mixte en Loire atlantique au sud Loire de Nantes.

Commune dynamique de 9000 habitants.

Une affaire sur un emplacement n°1, en centre-ville, au cœur d'en environnement commerçant.

Un établissement en bon état tant au niveau des locaux que de ses équipements et des agencements.

Stationnement aisé, une surface de 65 m2 totaux dont 50 m2 commerciaux.

Fermé dimanche et lundi.

Un CA HT moyen sur les 3 derniers exercices de 195 000 € et un EBER de 61 000 €.

Son prix FAI TTC : 121 640 €.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 65 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 13 €

#### Éléments chiffrés :

	2024	2025
€	€	
€	€	
61 000 €	€	
€	€	
€	€	
3 €	€	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 640 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.