

## Boulangerie - pâtisserie artisanale dans un quartier animé,, Marseille (13012) en France

Annonce **C1291117** postée le **19/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Marseille (13012) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie et pâtisserie artisanale, snacking situé dans un quartier animé, à proximité immédiate d'un parking public gratuit.

Activité en boutique ou sur commandes.

Clientèle de particuliers.

2 salariés à reprendre.

- CA 2023 HT : 260 K€.
- CA 2024 constant.

Cette affaire peut être développée.

Cession du fonds de commerce : - Prix de vente : 162 000 €, les honoraires à la charge du vendeur inclus.

#### Points fort :

- Emplacement à proximité d'un parking public gratuit.
- Clientèle fidèle qui peut être développée en élargissant la gamme de produits.

**Loyer mensuel : 1 000 €**

#### Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
260 000 € (HT)	260 000 € (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
2 € (HT)	2 € (HT)	

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **162 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

## **Localisation**

---

Localisation : **Marseille 12ème (13012), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 12ème : **850 602 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**