

## Boulangerie, Pâtisserie dans une zone fréquentée,, Caen (14000) en France

Annonce **C1291092** postée le **18/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Calvados - Caen (14000) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie -pâtisserie récente et clé en main.

- Localisation : Située entre Évreux et Dreux, au cœur d'un bourg attractif et commerçant.
- Commodités : Entourée de commerces, cette affaire bénéficie d'un flux constant de clientèle.
- Équipement : Matériel en excellent état, installé en 2021, parfaitement entretenu et entièrement de plain-pied, assurant un cadre de travail moderne et fonctionnel.
- Profil idéal : Conçue pour un couple cherchant une première installation ou un développement professionnel dans un environnement serein et dynamique.

Une opportunité pour démarrer ou développer une activité dans des conditions optimales.

**Loyer mensuel : 750 €**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **327 456 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Caen : **112 218 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**