

## Boulangerie - pâtisserie artisanale, Caen (14000) en France

Annonce **C1291091** postée le **18/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Calvados - Caen (14000) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie -pâtisserie artisanale située à 15 minutes d'Orbec, dans un joli bourg commerçant et un environnement favorable.

Un commerce bénéficiant d'un emplacement stratégique au cœur du village, entouré d'autres commerces de proximité qui assurent une clientèle fidèle et régulière.

Logement possible sur place.

Un établissement parfait pour une première installation.

Prix de vente : 140 000 €.

**Loyer mensuel** : 889 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **154 016 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**