

## Garage - vente et réparation automobile de toutes marques dans une région dynamique, proche de Louhans (71500) en France

Annonce **C1291083** postée le **18/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Saône et Loire (71) : A vendre le fonds de commerce d'un garage.

Localisation : Entre Louhans et Chalon-sur-Saône.

Motif de vente : Garage vendu pour des raisons personnelles.

Description :

- Situé dans un emplacement stratégique, ce fonds de commerce de garage est spécialisé dans la vente et la réparation automobile de toutes marques. L'établissement est entièrement équipé et prêt à fonctionner immédiatement.

Équipements inclus :

- 5 ponts (4 ponts à deux colonnes et 1 pont ciseaux),
- Multiples valises de diagnostics multi-marques,
- Démontes pneus avec équilibreuse,
- Matériel de climatisation complet,
- Banc de géométrie,
- Petit outillage divers, incluant plusieurs servantes,
- Véhicules de prêt disponibles,
- Liste complète des équipements sur demande.

Conditions de vente :

- Pas d'obligation de reprise du stock de véhicules d'occasion.
- Le stock de pièces sera repris selon les besoins du repreneur.

Infrastructure :

- Parking d'environ 1000 m<sup>2</sup> clos.
- Atelier et showroom de plus de 530 m<sup>2</sup>.
- Possibilité d'acquérir les murs pour 221 600 € (les honoraires d'agence inclus).

Opportunité pour les professionnels du secteur souhaitant s'installer dans une région dynamique.

**Surface commerciale** : 538 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 538 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 850 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **89 600 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Louhans (71500), Saône et Loire, Bourgogne

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**