

## Restaurant avec terrasse dans un quartier passant,, Lyon (69007) en France

Annonce **C1291031** postée le **18/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69007) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé dans un quartier dans le 7ème arrondissement de Lyon.

- Localisation : Bon emplacement dans un quartier dynamique et passant.
- Surface : 250 m<sup>2</sup>.
- Terrasse : Grande terrasse accueillante.
- Chiffre d'affaires : Stable, supérieur à 1 Million d'Euros par an.

Le restaurant bénéficie d'une belle visibilité et d'une clientèle fidèle.

Opportunité pour les professionnels de la restauration souhaitant s'implanter ou étendre leur activité à Lyon.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 7 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **168 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 7ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**