

## Deux micro-crèches, Nîmes (30000) en France

Annonce **C1291019** postée le **18/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Gard - Nîmes (30000) : A vendre le fonds de commerce de deux micro-crèches.

- Localisation : En plein cœur d'une ville dynamique.
- Crèche 1 : Située dans un quartier dynamique, proche des commodités et bien desservie.
- Crèche 2 : Située dans un quartier familial, proche des commodités et bien desservie.

Activité en place depuis plus de 10 ans ; rentabilité fiable et pérenne.

Capacité d'accueil :

- Capacité : 12 enfants (+15%) par micro-crèche.
- Conformité avec les normes d'accueil petite enfance.

Infrastructure :

- Surfaces adaptées : Environ 145 m2 avec 30 m2 pour l'une et 190 m2 pour l'autre (espace stockage et bureau compris) et espaces extérieurs aménagés.
- Espaces lumineux et optimisés pour la sécurité et le bien-être des enfants.
- Aménagement récent, pas d'investissement initial requis.

Atouts :

- Clientèle fidélisée et satisfaction des familles.
- Faible taux de rotation du personnel qualifié.
- Secteur géographique à fort potentiel.

Documents disponibles :

- Comptes financiers.
- Licences et autorisations administratives.
- Historique de gestion et indicateurs de performance.
- Possibilité de se porter acquéreur des murs de l'une des deux crèches (construction récente).
- Possibilité de franchise ou de développement en réseau.

Une opportunité pour un investisseur à la recherche d'un projet socialement impactant et rentable.

**Surface commerciale** : 365 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 365 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **464 800 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Nîmes (30000), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nîmes : **143 917 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.