# Restaurant - bar pub dans un village dynamique,, Chalon-sur-Saône (71100)

Annonce **C1291014** postée le **18/décembre/2024**

## Description de l'activité

Saône et Loire - Chalon-sur-Saône (71100) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant - bar pub situé sur la côte chalonnaise, dans un village renommé pour sa qualité de vie et son pouvoir d'achat.

Avec un chiffre d'affaires dépassant les 300 000 € HT, le lieu offre de multiples possibilités de développement pour les entrepreneurs ambitieux.

Caractéristiques :

- Chiffre d'affaires : Plus de 300 000 € HT.
- Logement : Appartement disponible.
- Loyer : Très raisonnable.
- Possibilité d'acheter les murs : Oui.

Le restaurant - bar pub est idéalement placé pour attirer une clientèle fidèle et prospère.

Opportunité de rejoindre un village dynamique avec un fort potentiel de croissance.

**Surface commerciale :** 150 m²

**Surface totale :** 150 m²
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **194 400 €** (hors prix de l'immobilier)

## Localisation

Localisation : **Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**