

## Prêt-à-porter homme et femme en emplacement N°1,, Annecy (74000) en France

Annonce **C1291013** postée le **18/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie - Annecy (74000) : A vendre un fonds de commerce de prêt-à-porter homme et femme situé sur le secteur de la frontière genevoise.

Le commerce, doté d'une belle réputation bâtie sur plus de 30 ans d'existence, bénéficie d'une clientèle fidèle et d'un fort potentiel de développement.

Avec un chiffre d'affaires attractif et des conditions d'exploitation avantageuses, il garantit une rentabilité immédiate.

Le loyer, particulièrement compétitif, offre une sécurité et une stabilité financières idéales pour une reprise sereine.

Une opportunité pour des repreneurs souhaitant investir dans une activité prospère située dans une zone stratégique et recherchée, à proximité immédiate de la frontière genevoise.

Cette affaire offre à un repreneur motivé l'opportunité de prendre les rênes d'une activité clé en main.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **143 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**