

## Boulangerie, Pâtisserie dans le Tarn (81) en France

Annonce **C1291005** postée le **18/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Tarn (81) : A vendre boulangerie en Occitanie, située au niveau d'un rond point.

L'affaire bénéficie d'un parking et d'une bonne visibilité.

En constante progression, le chiffre est réalisé tout magasin principalement en pain et en snacking (70 %), sous-traitées la pâtisserie et la viennoiserie représentent 30 % du CA.

Le gérant dispose d'une rémunération confortable, il exploite le fonds avec uniquement 2 boulangers et 2 vendeuses.

Faible loyer de 17 000 €/ an qui représente à peine 3 % du CA.

Prix de vente attractif.

Vente pour cause de retraite.

#### Points fort :

- Emplacement avec parking.
- Belle visibilité.
- Faible loyer.
- Bonne rentabilité.

**Loyer annuel : 17 000 €**

#### Éléments chiffrés :

Nb pers.	4
----------	---

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **212 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Tarn, Midi-Pyrénées**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**