

## Bar, Brasserie licence IV 50 couverts, Perpignan dans une commune dynamique (66000) en France

Annonce **C1290995** postée le **18/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Perpignan (66000) : A vendre bar, tapas avec Licence IV.

D'une surface de 86 m<sup>2</sup> pouvant accueillir une cinquantaine de personnes dans un cadre authentique et convivial, à quelques pas de la plage, dans une commune dynamique.

Lieu de rencontre privilégié pour une clientèle fidèle, composée de locaux et de touristes, il offre une ambiance chaleureuse et festive avec des soirées à thèmes.

Bien noté sur les réseaux sociaux, il reste ouvert à l'année pour le plus grand plaisir de ses habitués qui n'hésitent pas à parcourir des kilomètres pour passer une bonne soirée.

Le gérant est prêt à accompagner les nouveaux repreneurs pour une transition en douceur et une reprise réussie.

Prix du fonds de commerce : 187.000 €, honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 79 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 667 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**