Restaurant, Pizzeria, Crêperie licence IV avec terrasse en plein centre d'une belle ville dynamique, proche de Vannes (56000) en France

Annonce **C1290942** mise à jour le **18 décembre 2024**

Description de l'activité

Morbihan, à 40 minutes de Vannes et à 1h de Rennes, à vendre l'ensemble d'un fonds de commerce de restaurant (pizzeria et crêperie), avec une Licence IV non exploitée, un grand jardin aménagé en coin terrasse, tout est clos.

Tout cet ensemble est idéalement niché au cœur d'une belle ville dynamique du Morbihan (56).

En plus du commerce, le prix comprend les murs commerciaux, avec un grand logement entièrement rénové.

Aucun travaux à prévoir ; tout y a été rénové avec goût.

Le chiffre d'affaires est supérieur à 180 000 € HT.

Beau potentiel à exploiter.

Le prix comprend la vente du fonds de commerce, sa Licence IV ainsi que les murs commerciaux, et le vaste logement.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 700 CAD
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **760 000 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.