

## Bar, Tabac sur un axe passant,, Nantes (44000) en France

Annonce **C1290941** mise à jour le **18 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de bar-tabac situé à Nantes (44000).

Un établissement en bel état, sur un axe passant, avec une clientèle d'habitues.

EBE de référence de 160 K€.

Potentiel de développement du chiffre d'affaires sur cet établissement qui propose 1 jour et demi de fermeture par semaine.

L'appartement au-dessus est spacieux et lumineux.

**Loyer annuel : 15 216 €**

#### Éléments chiffrés :

EBE	140 000 EUR
-----	-------------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **712 400 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**