

## Immeuble d'habitation mixte avec brasserie et cabinet médical de 781 m<sup>2</sup>, Aubervilliers (93300) en France

Annonce **C1290931** mise à jour le **18 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Seine Saint-Denis - Aubervilliers (93300) : A vendre un immeuble d'habitation mixte comprenant 12 appartements (6 f2 et des studios) ainsi qu'une brasserie et un cabinet médical.

Affaire d'angle, bien entretenue.

Idéal pour investisseur.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

DPE en cours.

**Surface commerciale** : 781 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 781 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 13 333 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **3 400 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**