

## Location et vente de matériel de ski dans une station de sports d'hiver, en Isère (38) en France

Annonce **C1290891** mise à jour le **26 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Isère (38) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin de location et vente de matériel de ski situé aux pieds des pistes, dans une station prisée du massif du Vercors.

Description du commerce :

- Emplacement stratégique offrant une forte visibilité et un flux constant de clients.
- Activité principale : Location et vente de matériel de ski.
- Surface de vente : 78 m<sup>2</sup>, aménagée pour l'accueil de la clientèle.
- Équipements : Toilettes, lavabos et espace de stockage inclus.
- Ancienneté : Exploité depuis 11 ans, attestant de sa rentabilité.

Données financières :

- Chiffre d'affaires moyen : 111 887 €.
- EBE moyen retraité : 67 616 €.

Points clés :

- Emplacement : Localisation idéale aux pieds des pistes.
- Exploitation actuelle : 4 mois par an (hiver).
- Potentiel de développement : Extension possible sur d'autres saisons (VTT, randonnée, etc).

Détails des prix :

- Prix du fonds de commerce : 76 748 € FAI (net vendeur : 69 380 €).
- Murs également à la vente.

**Surface commerciale** : 78 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 131 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Éléments chiffrés :**

CA	112 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **76 748 € FAI**

## **Localisation**

---

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**