

Bar, Restaurant, Tabac 25 couverts avec terrasse dans les Deux-Sèvres (79) en France

Annonce **C1290877** postée le **16/décembre/2024**

Description de l'activité

A VENDRE Restaurant Bar Tabac situé dans un charmant village des Deux-Sèvres 79 de plus de 1700 habitants réalisant un chiffre d'affaires supérieur à 140 000 euros. Cette belle petite affaire situé au c 1/2 ur du village à tous les atouts pour vous séduire, une belle place disposant de nombreux stationnements, une décoration typique, 2 salles de 25 couverts chacune, une belle terrasse ensoleillée. L'établissement est ouvert uniquement le midi du lundi au vendredi et bénéficie de 6 semaines de congés. Un logement de 4 chambres + bureau vient compléter ce bien. Vente indissociable des murs pour 110 800 euros FAI. Rentabilité supérieur à 50 000 euros. Affaire idéal pour un couple souhaitant se lancer dans l'entrepreneuriat. Dossier complémentaire sur demande

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Surface commerciale : 100 m²

Éléments chiffrés :

CA	142 000 EUR
EBE	55 000 EUR
Res. net	27 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **110 800 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.