

Bar, Restaurant dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1290870** postée le **16/décembre/2024**

Description de l'activité

1 h de Rennes et Vannes. Belle opportunité à saisir ! Idéalement niché au cœur d'une belle ville dynamique des Cotes d'Armor (22). Cette commune est un grand bassin d'emplois, et aux bords de grands axes routiers. Cet établissement bénéficie d'une belle situation géographique, avec des stationnements gratuits autour. Ce restaurant bénéficie d'une belle réputation, connue pour être la table du secteur. Entièrement rénové, avec goût, cuisine récente et parfaitement équipée. Son chiffre d'affaires est supérieur aux 400 000 euros ht. Grande rentabilité, supérieur aux 100 000 euros (EBE). Belle qualité de vie. Fermé les dimanches et lundis. Sept services par semaine. Six semaines de fermeture annuelle ainsi que les jours fériés. Grand logement. En plus de la restauration, il bénéficie d'une licence non exploitée. Beau potentiel. À voir très vite. Possibilité d'acquérir les murs à l'avenir.

Éléments chiffrés :

EBE 107 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **272 904 €** FAI

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.