Boucherie, charcuterie, alimentation sous enseigne nationale dans une zone touristique, proche de Locquirec (29241) en France

Annonce **C1290814** mise à jour le **26 décembre 2024**

Description de l'activité

Finistère (29) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, alimentation sous enseigne nationale, idéalement situé près de Locquirec (29241), au cœur du Finistère et à 10 minutes de la mer. Le secteur est dynamique et accueillant, offrant un cadre de vie agréable, à seulement 5 minutes à pied, se trouve des commodités essentielles telles qu'une maternelle, une école élémentaire, une boulangerie et plusieurs restaurants, un collège est accessible en 10 minutes à pied, et un parc et jardin en 10 minutes en voiture, avec 14 médecins généralistes à proximité, et bénéficiant d'un accès rapide aux soins de santé.

Le commerce de 200 m2 offre une visibilité optimale grâce à son linéaire vitrine de 8 mètres, attirant quotidiennement une clientèle fidèle et locale.

L'équipe actuelle, composée de 3 employés, assure un service de qualité du mardi au samedi, avec une fermeture le dimanche après-midi et le lundi.

Avec un chiffre d'affaires annuel de 670 000 € HT et un EBE reconstitué de 68 000 €, ce fonds de commerce se distingue par son potentiel de croissance.

Le fonds de commerce est vendu sans licence, offrant ainsi une grande flexibilité pour adapter l'activité selon les envies et besoins. De plus, un logement de fonction à rénover est disponible, permettant de s'installer confortablement à proximité du lieu de travail.

Opportunité de s'installer dans une belle région et de développer une propre activité, avec du potentiel.

Surface commerciale : 2 160 pi²

Surface totale : 4 310 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 900 CAD

Éléments chiffrés :

CA	1 054 000 CAD
EBE	107 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**262 000 CAD**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.