

## Prêt-à-porter, 190 m2 dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1290780** postée le **16/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Boutique de prêt-à-porter hommes et femmes idéalement située sur un emplacement numéro un, bénéficiant d'une belle visibilité.

Surface totale de 190 m2 avec une surface de vente de 100 m2. Les agencements sont sur mesure et de qualité.

Ce magasin distribue de belles marques.

Idéal pour un couple d'exploitants.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 15 262 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	266 000 EUR
EBE en 2023	76 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **165 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **66 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.