

## Prêt-à-porter, 190 m2 dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1290780** postée le **16/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Boutique de prêt-à-porter hommes et femmes idéalement située sur un emplacement numéro un, bénéficiant d'une belle visibilité.

Surface totale de 190 m2 avec une surface de vente de 100 m2. Les agencements sont sur mesure et de qualité.

Ce magasin distribue de belles marques.

Idéal pour un couple d'exploitants.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 14 300 CHF

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	248 000 CHF
EBE en 2023	71 000 CHF

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **111 700 CHF** FAI  
Apport personnel nécessaire : **61 500 CHF**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.