

Restaurant 32 couverts avec terrasse dans l' Aude (11) en France

Annonce **C1290766** postée le **16/décembre/2024**

Description de l'activité

À Vendre : Restaurant de Burgers Maison au Style Drive-In Américain. Ce restaurant unique vous propose une expérience immersive dans l'univers des Drive-ins américains, avec une décoration rétro et soignée qui ne manquera pas de séduire les clients. La spécialité du chef : des Hamburgers maison de haute qualité, réputés pour leur saveur et leur fraîcheur. Sa capacité de 32 couverts en salle + 12 places en terrasse est parfaite pour des services généreux et conviviaux. Son point fort réside dans une cuisine fonctionnelle et quasiment neuve, prête à l'emploi. Localisé à proximité d'un site touristique majeur en Occitanie, l'affaire génère un chiffre d'affaires confortable, en particulier pendant la saison touristique. Accompagnement proposé par le propriétaire en "franchise", idéal pour un candidat en reconversion dans la restauration. Le Must : Possibilité d'acquérir les murs pour un coût équivalent à celui d'un loyer mensuel – une opportunité rare pour maximiser votre investissement. Si vous êtes passionné par la restauration ou recherchez une nouvelle aventure professionnelle, ce restaurant est fait pour vous ! Contactez-nous pour plus de détails ou une visite.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **32**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface totale : 50 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA en 2023	110 000 EUR
EBE en 2023	47 000 EUR
Nb pers. en 2023	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	changement
Prix de cession :	239 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	78 000 €
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.