

## Local commercial , 25 m2, Rennes (35000) en France

Annonce **C1290756** postée le **16/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Local Commercial (Droit au bail) situé au centre-ville de RENNES en Ile-et-Vilaine (35) - Surface de vente 25m2 - Cave sous le magasin de 16m2 - Toilettes communes dans l'escalier. Le long d'une des rues commerçantes du centre-ville de Rennes (35000) avec un flux piétons important et des transports publics à proximité. Le bail commercial permet la vente d'articles de textiles et tous vêtements, maroquinerie, chaussures, bijouterie, cadeaux, parfumerie, vaisselle, gadgets, optique, épicerie fine, confiserie, diététique, fleurs, chocolats, coiffure, photos, carterie, librairie.

**Surface totale** : 25 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 054 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Autre

Type d'opération : droit au bail

Prix : **65 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ile et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**