

Pizzeria dans une zone dynamique,, Vendargues (34740) en France

Annonce **C1290747** postée le **16/décembre/2024**

Description de l'activité

Hérault - Vendargues (34740) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria située dans un secteur actif.

Cette pizzeria représente une opportunité pour un repreneur souhaitant développer une activité rentable.

Caractéristiques principales :

- Surface : 53,36 m², bien agencée et fonctionnelle.
- Capacité d'accueil : 5 tables en intérieur, avec la possibilité d'ajouter 3 tables en extérieur.
- Matériel récent : Équipements en excellent état et bien entretenus.
- Potentiel de croissance : Augmentation du chiffre d'affaires assurée grâce à la mise en place de la livraison.

Performances financières :

- Chiffre d'affaires 2023 déclaré : 81 600 €.
- Prix de cession : 79 000 €.
- Les honoraires d'agence : 9 000 € TTC.

Localisation :

- Vendargues , dans le département de l'Hérault (34), en région Languedoc-Roussillon.

Surface commerciale : 24 m²

Surface totale : 54 m²

Loyer mensuel : 966 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	82 000 EUR
------------	------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **68 640 €**

Localisation

Localisation : **Vendargues (34740), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Vendargues : **5 553 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.