

Local commercial , 346 m2, Montrouge (92120) en France

Annonce **C1290742** postée le **16/décembre/2024**

Description de l'activité

Vente de murs libres d'un local commercial qui se situe dans la ville de Montrouge d'une surface totale approximative de 346m2, livré brut de béton, vitrines non posées. Avec pour surface du local 236m2, une terrasse de 14,44m2 et un jardin privatif de 93m2. Le local est situé dans un quartier résidentiel, proche du square Renaudel, des commerces de proximité et services - il jouxte l'une école élémentaire. A deux pas le futur quartier Plein Sud, en pleine restructuration, accueillera à terme, des logements et bureaux ainsi que de nouvelles infrastructures, des commerces, espaces verts et un marché couvert. L'accès au local est aisé par le matroe ligne 4 arrêt Barbara, ligne 13 arrêt Châtillon-Montrouge et par le T6. nombreux bus. Livraison prévu 3T 2026.

Surface commerciale : 346 m²

Surface totale : 346 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **1 274 784 €**

Localisation

Localisation : **Montrouge (92120), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Montrouge : **48 755 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.