

## Local commercial avec extraction possibilité Restaurant dans une zone fréquentée,, Puteaux (92800) en France

Annonce **C1290734** mise à jour le **25 décembre 2024**

### Description de l'activité

---

Hauts de Seine (92) : Location en BEFA d'un local commercial situé sur la commune de Puteaux (92800), proche d'un centre commercial. Bonne desserte en transport en commun, à proximité d'une gare.

Local d'une surface de 147 m<sup>2</sup>, répartis sur 2 niveaux : 112.2 m<sup>2</sup> en rez de chaussée et 35.2 m<sup>2</sup> en mezzanine. Il sera livré brut de béton avec fluides en attente, et vitrines posées. Belle hauteur sous plafond de 5 m minimum.

Local avec extraction. Restauration souhaitée.

Livraison : 4t 2026.

**Surface commerciale** : 112 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 147 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **4 300 €**

### Localisation

---

Localisation : **Puteaux (92800), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Puteaux : **45 210 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**