

Bar, Restaurant 140 couverts avec terrasse, Les Trois-Îlets (97229) en France

Annonce **C1290729** postée le **16/décembre/2024**

Description de l'activité

Emplacement premium avec flux important et continu et visibilité exceptionnelle à l'ANSE MITAN, LES TROIS ILETS 97229. Réputé pour ses grillades incontournables, Jordan RENEL vous propose la cession d'un fonds de commerce d'un restaurant d'une surface de 346M2 avec un loyer modéré de 45 600€ HT/AN. Cette affaire se compose de la façon suivante : Entrée, terrasse couverte d'environ 165M2, salle d'accueil 88M2 avec bar aménagé, cuisine de 93M2, WC. Au Sous-sol un espace stockage, chambre froide et vestiaire. La capacité d'accueil est de 140 couverts environ. Bail commercial 9ans. AFFAIRE À FORT POTENTIEL!! PRIX 500 000€ FAI. Plus d'info

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **140**

Surface commerciale : 346 m²

Surface totale : 347 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

Nb pers. 4

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **500 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Les Trois-Îlets (97229), ,**

Nombre d'habitants* à Les Trois-Îlets : **7 587 (sos villages)**

Photos



