Bar, Hôtel restaurant de 15 chambres proche de Savenay (44260) en France

Annonce **C1290704** mise à jour le **25 décembre 2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel-restaurant situé sur le secteur de Savenay (44260).

Actuellement, l'établissement est tenu par une personne seule avec du personnel en place.

Surface totale du bâtiment d'environ 1 100 m2 sur une parcelle de 925 m2.

Hôtel non classé avec 15 chambres. Licence IV. Salle de bar avec 34 places, salle de petit déjeuner de 16 places et salle de restaurant de 50 places.

Hôtel restaurant sur deux étages avec une façade de 44m.

Cuisine professionnelle équipée. Pas de contrat brasseur.

Restaurant ouvert uniquement le midi du lundi au vendredi.

Produit idéal pour un investisseur pour la création appartement sur le 1er et 2ème étage.

Le commerce possède : **un jardin / parc**, **une licence IV**
Nombre de chambres : **15**
Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 1 100 m²

Surface totale : 650 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**526 080 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **à proximité de Savenay (44260), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.