

Bar, Brasserie licence IV, Bruay-la-Buissière (62700) en France

Annonce **C1290688** postée le **16/décembre/2024**

Description de l'activité

Pas de Calais - Bruay-la-Buissière (62700), région de Béthune - Bruay, à vendre le fonds de commerce d'un bar ambiance et à thème libre de brasseur avec Licence IV validée.

Bec guinness.

Chiffre d'affaires en constante progression depuis 3 ans.

Loyer plus que raisonnable de 1 350 € / mois, taxe foncière incluse donnant droit à un logement de fonction au dessus du bar d'environ de 140 m2 (3 chambres, pièces à vivre, etc).

Tarif de vente raisonnable pour une belle affaire.

Potentiel de développement.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 240 m²

Surface totale : 240 m²

Loyer mensuel : 1 350 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **126 500 €**

Localisation

Localisation : **Bruay-la-Buissière (62700), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Bruay-la-Buissière : **22 000 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.