

## Local commercial - plateau de 4000 m2 sur un emplacement numéro 1,, Nancy (54000) en France

Annonce **C1290673** postée le **16/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Meurthe et Moselle - Nancy (54000) : Local commercial brut - plateau brut.

Un espace commercial sur deux niveaux de 2000 m2 chacun :

- Le premier niveau bénéficie d'une belle verrière qui donne une luminosité particulière chaude des lieux.

Situé au cœur du centre-ville de Nancy, avec plus de 300 places de parking, des locomotives entourent la surface de vente.

Local sur un emplacement numéro 1 avec toutes les commodités qui apporteront une dynamique à l'activité.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 216000,00 €.

**Surface commerciale** : 4 000 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 4 000 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 50 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Nancy : **105 067 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**