

## Local commercial de 2001 m2 sur un emplacement N°1,, Nancy (54000) en France

Annonce **C1290671** postée le **16/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Meurthe et Moselle - Nancy (54000) : Local commercial brut (fluide en attente).

Un espace commercial de 2001 m2. La surface bénéficie d'une belle verrière qui donne une luminosité particulière chaude des lieux.

Situé au cœur du centre-ville de Nancy, il y a plus de 300 places de parking, des locomotives entourent la surface de vente.

Un emplacement numéro 1 avec toutes les commodités qui apporteront une dynamique à l'activité.

Possibilité de diviser la surface par deux.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 108000,00 €.

**Surface commerciale** : 2 001 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 2 001 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 25 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Nancy (54000), Meurthe et Moselle, Lorraine**

Nombre d'habitants\* à Nancy : **105 067 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**