

Local commercial idéal pour Glacier, Crêperie, Salon de thé, Sandwicherie / Snack, Nice (06000) en France

Annonce **C1290668** postée le **16/décembre/2024**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - vieux Nice (06000) : Cession d'un droit au bail commercial d'un local avec long linéaire de 10 mètres idéal pour coffe shop, etc.

Surface d'environ 53 m² et un sous-sol de 50 m².

Destination : Snacking, glaces, crêpes, gaufres, boissons, etc. Activité sans extraction.

Caractéristiques :

- Surface : 53 m² .

- Charges : 50,00 €.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 11,11% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 53 m²

Surface totale : 103 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **265 000 €**

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.