

Murs commerciaux et professions libérales de 136 m2, Grenoble (38000) en France

Annonce **C1290663** postée le **16/décembre/2024**

Description de l'activité

Grenoble (38000) : A vendre murs commerciaux climatisés pour activités commerciales et professions libérales d'une superficie de 136 m2 en centre-ville.

Plusieurs cafés et restaurants bordent les rues adjacentes, offrant une variété de cuisines, allant du traditionnel français aux spécialités internationales.

Des boutiques de vêtements, librairies, magasins de décoration et autres enseignes indépendantes apportent une diversité à l'offre commerciale.

La rue est bien desservie par les transports en commun (notamment les lignes de tram et de bus proches), ce qui en fait une zone accessible pour le shopping ou la promenade.

Activités possibles : Cabinet d'architecture, d'assurance, espace coworking, médecins, kinésithérapeutes, prêt à porter, chaussures, décoration, coiffure, esthétique.

Pas de restauration (pas d'extraction).

Visibilité maximale avec 2 larges vitrines sur avenue passante.

Libres de toute occupation.

Cession des murs : 170 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Surface commerciale : 136 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société , murs à vendre obligatoirement

Prix : **170 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Grenoble : **158 221 (grande ville)**

Photos

