

Local commercial actuellement Club de fitness, 191 m2, Paris 18ème (75018) en France

Annonce **C1290648** postée le **16/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris 18ème (75018) : A vendre murs commerciaux d'un local loué de 191 m2 situé en pied d'immeuble avec la mise à jour du loyer.

Le local sera loué à 133.575 € (128.778 € quittancés cette année).

Le local est occupé par une enseigne de fitness internationale.

- Surface totale du local : 191 m2.
- Emplacement n°1.
- Grande façade commerciale.
- Loué à une enseigne nationale.
- Loyer à quittance : 133 575 €.
- Prix de vente : 2.000.000 €, dont honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 191 m²

Surface totale : 191 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 133 575 €

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société , murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **2 000 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 18ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.