Local commercial actuellement Agence immobilière, 45 m2, Paris 10ème (75010) en France

Annonce **C1290645** postée le **16/décembre/2024**

Description de l'activité

Paris 10ème (75010) : A vendre murs commerciaux loués d'un local de 45 m2 situé en pied d'immeuble.

Avec la mise à jour du loyer, le local sera loué 40.741 € (39.549 € quittancés cette année).

Le local est occupé par une agence immobilière.

- Surface totale du local : 45 m2.

- Emplacement n°1.

- Loyer à quittancer : 40 741 €.

- Prix de vente : 659.000 €, dont honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 37 700 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société , murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**609 200 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.