

## Local commercial , 125 m2, Paris 10ème au cœur d'un quartier animé (75010) en France

Annonce **C1290637** postée le **16/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris 10ème (75010) : A vendre murs commerciaux libres au cœur d'un quartier animé.

Le local dispose d'une surface total de 112 m2, dont 87 m2 m2 au RDC et 25 m2 au sous-sol.

Bonne visibilité avec une vitrine de 8 mètres.

Loyer mensuel du dernier locataire : 4.600 € HC HT.

Bail 3/6/9.

Prix de cession : 795.000 €, honoraires sont à la du vendeur.

**Surface commerciale** : 125 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 600 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **795 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 10ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**