

## Restaurant 34 couverts au cœur du centre ville de Troyes en France

Annonce **C1290635** postée le **16/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Troyes (10000) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant de 34 couverts bénéficiant d'une clientèle fidèle depuis 20 ans.

Situé sur un axe passant au cœur du centre-ville de Troyes.

Chaleureux et fonctionnel, avec un matériel en bon état.

Bail commercial avec un loyer de 8.400 € annuel HC.

Cession du fonds de commerce à 111.360 €, honoraires sont à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **34**

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 8 400 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 950 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Troyes (10000), Aube, Champagne-Ardenne**

Nombre d'habitants\* à Troyes : **62 812 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**