

Murs commerciaux, 56 m2, Vannes (56000) en France

Annonce **C1290626** postée le **16/décembre/2024**

Description de l'activité

Vannes (56000) : A vendre murs commerciaux d'un local de premier choix, idéalement placé, en plein cœur d'une commune dynamique du Morbihan et libre de tout occupant.

Situé dans un immeuble récent, ce local bénéficie d'un emplacement d'angle stratégique, entouré de commerces attractifs.

Avec ses 10 mètres linéaires de vitrine.

Il offre une visibilité optimale, idéale pour attirer une clientèle diversifiée.

Des parkings directement en façade renforce l'accessibilité et la commodité pour les futurs occupants ou clients.

Une opportunité unique pour investir dans un emplacement prisé au centre d'un environnement commerçant et dynamique.

Prix de vente : 214 300 € dont 14 300 € à la charge de l'acquéreur, soit 200 000 € net du vendeur.

Surface commerciale : 56 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société , murs à vendre obligatoirement

Prix : **214 300 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.