

Bar, Brasserie, Pizzeria 70 couverts avec terrasse, Nice (06300) en France

Annonce **C1290609** postée le **16/décembre/2024**

Description de l'activité

Brasserie Bar en angle dans quartier Riquier à Nice NICE RIQUIER : A VENDRE, Brasserie pizzeria emplacement de choix. Affaire disposant d'une terrasse (entièrement restaurée) ensoleillée avec 70 places assises. Cuisine américaine ouverte sur la salle, fonctionnelle et entièrement refaite avec matériel entretenu. 30 places assises intérieur avec possibilité de ré agencement faisant gagner 8 couverts. 6 kg de café semaine. Moyenne de 40 couverts jour avec 25 EUR ticket moyen. Loyer raisonnable. EBE retraité 20%. Affaire clés en main. Prix net vendeur: 185 000 EUR Prix honoraire inclus : 201 650 EUR Honoraires à charge acquéreur de 9% TTC soit 7,5% HT

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **70**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Éléments chiffrés :

CA 264 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **201 650 €**

Localisation

Localisation : **Nice (06300), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.