

## Papeterie, Presse, 30 m2, Peymeinade (06530) en France

Annonce **C1290607** postée le **16/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Commerce de Presse, Librairie, papeterie et Souvenirs dans Village Touristique Pays grassois Pays grassois - Découvrez cette boutique de presse et souvenirs située au coeur d'un village de l'arrière-pays prisé par les touristes. Installée dans un petit centre commercial en bordure immédiate du village, cette affaire bénéficie d'un emplacement stratégique avec un parking gratuit à proximité, garantissant un flux régulier de visiteurs. Le commerce, en bon état général, dispose d'un bail neuf proposé par le vendeur, propriétaire des locaux, à la reprise. Bien que de petite taille, la boutique offre un potentiel de développement significatif :  
o Extension des horaires d'ouverture pour capter davantage de clients.  
o Diversification de l'offre ou adjonction d'activités complémentaires (produits régionaux, petite restauration, services locaux, etc. ).  
Atouts :  
o Emplacement dans un village touristique dynamique.  
o Boutique bien entretenue.  
o Opportunité de développement réel.  
Points à noter :  
o Affaire actuelle de petite envergure avec un chiffre d'affaires modeste.  
o EBE encore faible, mais améliorabile grâce aux opportunités de croissance.  
Idéal pour un repreneur motivé souhaitant développer une activité dans un cadre agréable et touristique. Prix attractif en raison de la taille et du chiffre d'affaires actuel. Pour plus d'informations, contactez-nous rapidement !  
Prix de vente, honoraires du cabinet inclus de 47 500 EUR. Prix de vente net vendeur de 40 000 EUR. Honoraires forfaitisés, à charge acquéreur de 6250EUR HT soit 7500EUR TTC

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	57 000 EUR
----	------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **47 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Peymeinade (06530), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Peymeinade : **8 054 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**