

# Local commercial, 40 m2, Marseille 4ème au cœur d'un quartier animé (13004)

## Annonce C1290596 postée le 16/décembre/2024

## Description de l'activité

Marseille 4ème (13004): A louer local commercial en pied d'immeuble d'une surface totale d'environ 40 m2 dont 27 m2 de surface commerciale avec vitrine et 13 m2 de réserve en sous-sol.

Idéalement situé, au cœur d'un quartier animé à proximité de nombreux commerces.

Ce local convient aussi bien à une activité commerciale que de professionnelle.

Surface commerciale: 40 m<sup>2</sup>

Surface totale: 40 m<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 1 200 €

#### Informations sur la cession

Prix: N.C.

## Localisation

Localisation : Marseille 4ème (13004), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Nombre d'habitants\* à Marseille 4ème : 850 602 (grande ville)

#### **Photos**



