

## Bar, Restaurant 30 couverts sur un axe passant et commerçant,, Paris (75002) en France

Annonce **C1290580** postée le **16/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75002) : Cession de droit au bail - restaurant situé sur un axe passant et commerçant.

Un établissement tout équipé et joliment décoré. Il se compose :

Au rez de chaussée :

- Une salle spacieuse d'une trentaine de couverts.
- Un bar fonctionnel et bien équipé.
- Une cuisine de plain-pied de 10 m2 équipé d'une hotte à charbon et de matériel de qualité.

Au sous-sol :

- Une réserve saine et spacieuse d'environ 20 m2.
- A cela, s'ajoute une belle vitrine d'environ 6 m.

Clientèle mixte : Résidents, bureaux, touristes, passants, etc.

Idéal pour coffee shop ou concept de restauration ne nécessitant pas de gros conduit d'extraction.

Nombre de places en salle : **30**

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 550 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **87 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 2ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.