

Local commercial , 52 m2, Cavaillon (84300) en France

Annonce **C1290574** postée le **16/décembre/2024**

Description de l'activité

Cavaillon (84300) : A louer local commercial de 52 m2 situé dans un immeuble bien entretenu.

Ce local est composé d'une pièce de vente de 45 m2, d'une réserve ou bureau de 5 m2 et d'une pièce d'eau (évier toilettes) de 2 m2, ainsi qu'une cave avec accès par le local.

Le local est équipé de la climatisation et d'un rideau électrique.

Accès PMR.

Un emplacement à proximité de tous commerces.

Bénéficie d'une situation de choix pour répondre aux besoins professionnels.

- Loyer mensuel: 745 € HC non assujetti à la TVA.

- Charges mensuelles: 60 € (taxe foncière).

Surface commerciale : 52 m²

Surface totale : 52 m²

Loyer mensuel : 745 €

Informations sur la cession

Prix : **745 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Cavaillon (84300), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cavaillon : **25 204 (ville)**

Photos

