

## Restaurant 28 couverts avec terrasse dans une ville dynamique,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1290491** postée le **12/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant d'environ 57 m2 plus grande réserve pour stockage pour une capacité de 28 couverts et une terrasse de 36 places, situé au Nord Ouest de l'agglomération toulousaine, au sein d'une ville très dynamique.

Actuellement exploité par deux associés en restauration traditionnelle.

Ouvert uniquement 7 services / semaine.

Clientèle fidélisée.

Bail renouvelé.

Possibilité de développer le chiffre d'affaires en ouvrant plus.

Idéal pour une première affaire.

Fort potentiel à développer.

Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 89 100 €.

Possibilité de vente en cession de parts sociales.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **28**

Nombre de places en terrasse : **36**

**Surface commerciale** : 57 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 57 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 937 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023

117 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **89 100 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**