

## Restaurant dans le centre ville,, Toulouse (31400) en France

Annonce **C1290485** postée le **12/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne (31) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé en centre-ville de Toulouse (31400).

Local d'une surface d'environ 55 m2 entièrement équipé d'une capacité de 35 - 40 couverts, cuisine avec extraction.

Restaurant en bon état sur une rue connue et proche d'administrations diverses.

Actuellement, il est exploité par 3 associés.

Affaire saine et rentable.

Bail neuf à la signature.

Faibles charges.

Idéal pour un couple ou 2 associés pour tout projet de restauration.

Prix, les honoraires d'agence inclus : 121 880 €.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA	140 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 880 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31400), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.