

## Restaurant avec terrasse, Lausanne en Suisse

Annonce **C1290483** postée le **12/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Restaurant avec terrasse au cœur de Lausanne.

Description/ Équipement/ Aménagement :

Excellente réputation et visibilité optimale.  
Espaces intérieurs d'environ 50 places.  
Idéal pour événements privés.  
Grande terrasse d'environ 60 places.  
Cuisine rénovée et bar professionnel.  
Grand potentiel de développement.  
Emplacement : Lausanne centre.

Activités : Restaurant, coffee shop, bar, etc.

Surface : ~220 m<sup>2</sup> à l'intérieur, ~90 m<sup>2</sup> de terrasse.

Bail : A reprendre, renouvelé tous les 5 ans.

Disponibilité : A convenir.

Loyer mensuel : Sur demande.

Prix de vente : CHF 300'000.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **60**

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Lausanne : **140 000 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**