

## Bar, Tabac licence IV avec terrasse dans une zone fréquentée,, Paris (75010) en France

Annonce **C1290460** postée le **12/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75010) : A vendre un bar - tabac bénéficiant d'un emplacement idéal à 5 minutes d'un métro.

Caractéristiques :

- Superficie : 50 m2.
- Terrasse linéaire de 8 places.
- Licence IV.
  
- Commission tabac : 150 000 €.
- Commission loterie : 50 000 €.
- Chiffre d'affaires bar : 50 000 €.
  
- Charges : 20 000 € HT /an.

Le bar-tabac bénéficie d'un bel emplacement dans un quartier dynamique de Paris, avec une clientèle fidèle.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **8**

**Surface commerciale** : 58 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 80 000 €

**Éléments chiffrés :**

CA	329 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **1 173 840 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**