

## Local commercial possibilité Traiteur, Boulangerie, 140 m2 dans une station de ski,, Les Déserts (73230) en France

Annonce **C1290437** postée le **12/décembre/2024**

### Description de l'activité

---

Savoie - Les Déserts (73230) : Au cœur d'une station de sports d'hiver, à vendre des murs commerciaux libres d'une surface de 140 m2 avec la possibilité de terrasse.

Tout commerce sauf nuisance.

Actuellement à l'étude, possibilité d'aménager un système d'extraction pour permettre l'installation d'un traiteur, d'une boulangerie, etc.

Prix : 269 800 € hors les honoraires. Les honoraires de 9,34 % TTC sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **295 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix hors frais d'agence : **270 642 €**  
Montant honoraires : **9 %**

### Localisation

---

Localisation : **Les Déserts (73230), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Les Déserts : **848 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**